

Szigetszentmiklós Bajcsy-Zsilinszky utca környéke**78 500 000 HUF****SZIGETSZENTMIKLÓSON, A HÉV VONALÁN, ÜZLET DUPLA LAKÁSSAL, RAKTÁRRAL ELADÓ!**

Szigetszentmiklóson, a központ közelében, kiváló közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy 60m² összkomfortos üzlet 118m² alapterületű földszinti lakással. 41m² pincelakással, raktárral.

Az épület 1985-ben épült, falazata 30-as szilikát téglá, betonfödémmel, magas-tetővel, cserép fedéssel. Nyílászárói hőszigetelt üvegezésű, műanyag-szerkezetű, szúnyoghálóval, redőnnyel ellátott, ablakok és bejárati ajtó. A beltéri ajtók faszerkezetűek. Fűtése lapradiátor hőleadós, központi fűtés gázcirkó vezérléssel. Meleg vízellátását villanybojler szolgáltatja.

Helyiségek:

üzlet:

fogyasztótér 40,71m², eladótér 11,98m², női-mosdó-előtér 1,86m², női-wc 1,47m², férfi-mosdó-előtér 2,13m², férfi wc 1,68m²;

I. lakás:

nappali 32,56m², konyha-étkező 9,70m², előtér 5,45m², fürdőszoba-wc 6,50m², közlekedő 2,81m², pince lejáró3m²;

II. lakás:

nappali 20,06m², szoba 10,08m², konyha 7,23m², fürdőszoba 7,23m², wc 3,47m², előtér 4,44m²;

Pince: eladótér, fürdőszoba-wc, iroda;

Az ingatlan össze is ...

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	325852
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	218 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	20 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Szilikát
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1985
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

