

24 600 000 HUF

Salgótarján kertvárosi részén eladó, egy vegyes falazatú családi ház. Az épület kb 1 harmada vályog, a többi téglá. A téglá részt kb 15 éve építették hozzá. A ház 119 m² bruttó alapterületű. Nettó 95,55m². A tetőtérben található még egy bruttó 43,52m² alapterületű, beépíthető padlástér. A ház külső homlokzat még szigetelésre vár, amit a jelenlegi tulajdonos már nem szeretne befejezni. A birtokba adás 2023 ban iskola végeztével lehetséges. De megfelelő ajánlat esetén megbeszélés kérdése.

Az ingatlan Salgótarján kertvárosi részén a Forgách útról nyíló zsákutcában található, csendes nyugodt környezetben. Ajánlom fiatal családoknak akik még szívesen kialakítanák otthonukat.

ID nummer	339073
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	119 m ²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	1500 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2008
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.8 m

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

