

**Budapest XX. bezirk**

48 000 000 HUF

Mediterrán lakópark mellett erkélyes lakás eladó!

Eladásra kínálok XX. kerületben a Téглаégető utcában, kétemeletes, 1960-es években épült téглаépítésű szigetelt, tizenkét lakásos házban, egy első emeleti, déli fekvésű 50 nm-es felújított világos, erkélyes lakást.

Az épület szép állapotban van, tiszta kulturált lépcsőház és környezet.

A lakótérbe egy kényelmes 5nm-es közlekedőn keresztül juthatunk be. Innen nyílik a 14nm-es erkélyes, illetve közel 18nm-es szoba, a 7nm nagyságú ablakos konyha, valamint a külön helyiségben kialakított wc és az 5nm-es ablakkal ellátott fürdőszoba.

A ház 2014-ben kapott külső szigetelést és a nyílászárók is ekkor lettek lecserélve.

A lakás 2018-ban lett felújítva, aminek keretében a villanyhálózat, víz és vízvezetési rendszer, a fürdőszoba, a konyha lett felújítva.

A lakás fűtéséről gázkonvektorok, a melegvíz előállításáról átfolyós gázkészülék gondoskodik.

Gáz, víz és áramfogyasztás egyedi mérős így a lakás rezsije könnyen kontrollálható.

A képeken látható bútorok és gépek beletartoznak a kiírt vételárba!

Az ...

ID nummer	365530
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	50 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	2 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Téгла
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	10000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

