

Budapest VII. bezirk Péterfy Sándor utcában

37 800 000 HUF

VINTAGE STÍLUSÚ FELÚJÍTOTT LAKÁS ELADÓ!

Megvételre kínálok Budapest VII. Kerület, Erzsébetvárosban, 1900-as évek elején épült, 40 lakásos épületben, földszinti, 35 nm, teljes körűen és igényesen, felújítás alatt álló, északkeleti fekvésű, téglalapított lakást.

Lakás a képeken látható, belső építésszel tervezett gépesített konyhabútorral, ülőgarnitúrával, vintage stílusú berendezéssel kerül értékesítésre, új műanyag nyílászáró és bejárati ajtó beépítéssel. Teljes víz- és elektromos hálózat megújul. Lakás fűtését A + -os, energia takarékos fűtőpanel, melegvízellátást Ariston Velis EVO típusú villanybojler szolgáltatja.

Ingatlanban teljes térelválasztós, 2,25 méter belmagasságú, fa szerkezetű, álló galéria épül, megerősítve vas szerkezetekkel, alátámasztásokkal, alatta amerikai konyhas nappalival.

Mellette lévő, 53 nm "2." lakás is eladó, akár egyben, de külön is. Lakások ügyvéd által ellenjegyzett, használati megosztással lettek kialakítva, egy Hrsz- on van, külön víz-és villanyóra lett felszerelve.

Felújítás várható befejezése 2024.05.10.
Rövid távú kiadást a társasház közös képviselete nem ...

ID nummer	367027
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	35 m²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1905
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	4.7 m
Gemeinsame Gebühren	7000 HUF
Doppelhaus	Ja



Csík Zsolt
+36-30-641-6167
zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

