

Szigetbecse Balassi tó közelében

89 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ A+ ENERGETIKAI BESOROLÁSÚ, AMERIKAI KONYHA NAPPALI+ NÉGY LAKÓSZOBÁS ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ SZIGETBECSÉN!

Szigetbecsén új építésű ingatlanok szomszédságában, kínálunk megvételre 10% önerővel leköthető falusi CSOK-ra CSOK+-ra alkalmas családi házat, közvetlen beruházótól!

A bruttó 123 m², 100 m² hasznos lakóterű otthon 721 m² körülkerített telken épül meg 2024 év végi átadással

Helyiségei: amerikai konyha nappali 31,21 m² teraszkapcsolattal, 4 szoba egyenként 9,88 m², 11,05 m², 9,69 m², 10,54 m², zuhanyzó 3 m², fürdőszoba 5,40 m², háztartási helyiség 3 m², közlekedő 5,88 m² előtér 5,21 m², terasz 23,68 m².

Az ingatlan rendkívül gazdag műszaki tartalommal épül meg!

- Leier 30 NF falazat
- 12 cm homlokzati szigetelés
- fűjt, PUR habos tetőszigetelés
- burkolólapok és laminált parketta 6000 Ft/nm és 5000 Ft/nm áron választhatók
- 3 rétegű műanyag nyílászárók redőnnyel, szúnyoghálóval, teraszon alumínium motoros redőnnyel felszereltek
- 8 kw hűtő/fűtő hőszivattyú 230 V padlófűtéssel, hűtéssel
- riasztó vezetékkelve
- a szükségestől több elektromos ...

ID nummer	368962
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	123 m ²
Balkon/terrasse	24 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	721 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

