

Tököl

135 000 000 HUF

KIVÁLÓ BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG!
TÖKÖLÖN BELVÁROSÁBAN, A KÖZPONTBAN NAGY
ÁTMENŐFORGALOMBAN LÉVŐ, TELT-HÁZZAL MŰKÖDŐ ÜZLET/
IRODAHÁZ, BELSŐ UDVARI PARKOLOVAL, KÉT UTCÁRA NYÍLÓ
TELEKKEL ELADÓ!
BUDAPESTI LAKÁST BESZÁMÍTUNK!

Tököl központjában, kiváló közlekedési lehetőségek mellett,
eladóvá vált egy összkomfortos 347m2 alapterületű üzletház, 834
m2 összközműves, két utcára nyíló telekkel.

A kivett irodaház megjelölésű épület 1963-ban épült vegyes
falazattal, majd 2007-ben téglá bővítették. Az új épületrész falazata
tégla. A teljes épület fafödémes, cserép fedésű.
Nyílászárói hőszigetelt üvegezésű, műanyag-szerkezetű ablakok és
faszerkezetű/ műanyag-szerkezetű ajtók.
Fűtése minden üzlet/irodában gázkonvektoros.
Meleg vízellátását villanybojler szolgáltatja.
Az épület részben légkondicionált, riasztóval felszerelt.
Az üzletház 11 db utcai bejáratú, 1 db udvari bejáratú üzletből és 4
db udvari bejáratú irodából áll.
Jelenleg telt házzal működik, minden üzlet és iroda hivatalosan
bérbe bérbe van adva.

CSERE:
budapesti lakást beszámítunk!

AZ INGATLAN ...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	374022
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	359 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	1974
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

