

**Budapest I. bezirk Naphegyen, 3 szobás lakás I.1**

611 475 HUF

I. ker. Naphegyen, a Krisztinavárosban nyugodt és rendezett környezetben központi szolgáltatásokkal üzemeltetett társasházban kiadó lakás!

**Az épületről**

A lakások "A" minősítésű energetikai tanúsítással rendelkeznek. Központi gépészeti rendszer szolgáltatja a meleg vizet, valamint a hűtést és a fűtést. A lakásokban tisztított levegő biztosítja a légcserét egy központi szellőző rendszeren keresztül. Minden rezsifogyasztás szabályozható és mérhető.

**Alapfelszereltség:**

Légkondicionálás, konyhabútor, konyhagépek (főzőlap, mosogatógép, hűtő, mikró), fürdőszobai szaniterek, mosó-szárítógép továbbá lámpák, függönyök. Beléptetőkódos beléptető rendszer.

**Berendezés:**

Bútorok: nappali-garnitúra, TV, könyvespolc, étkező-garnitúra, íróasztal.  
Hálószobák: franciaágy, komód, vendégágy, gardrószelekrény.  
Kiegészítők: dekorációk, lámpák és szőnyegek.

**Feltételek:**

A bérleti időszak határozott idő, minimum 2 év. A bérleti szerződés közjegyző előtt kerül aláírásra, a lakás beköltözése előtt kauciót kell fizetni, mely kéthavi bérleti díjnak megfelelő összeg.

A lakáshoz ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	376611
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	72 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2018
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

MIETE

