

## Kiskunlacháza Lacháza

63 000 000 HUF

Kiskunlacháza kedvelt részén, központhoz közel kínálunk megvételre, új építésű ikerházakat önálló telekrésszel. Az ikerházfelek, tárolókkal kapcsolódnak egymáshoz.

A telekterület ingatlanonként: 270-960 m2 közötti nagyságúak, még választhatóak. Összesen 10 db. ingatlan kerül felépítésre.

Több ingatlan építése már folyamatban van, ezek átadása rövid időn belül lehetséges.

A 3 hálószobás ingatlanok nettó alapterülete: 82,36 nm + tároló: 6,65nm + terasz: 14,00 nm.

Vételára: 63 000 000- 68 000 000 Ft. közötti áron kerül értékesítésre, telekmérettől függően.

Műszaki paraméterek:

- Porotherm30X-THERM téglá, 15 cm-es dryvit szigeteléssel,
- műanyag fehér nyílászárók,
- Bramac antracit cserép,
- hőszivattyús fűtés, padlófűtéssel, szobákban radiátorral,
- hidegburkolatok 5000 Ft/nm-ig, melegburkolatok 4000 Ft/nm-ig választhatóak.

Várható átadás: szerződéskötéstől számítva 8 hónap.  
A kivitelező referencia munkái megtekinthetőek.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:  
- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és ...

ID nummer	377958
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	89 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	14 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	360 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Innenhöhe	2.7 m



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

