

**Budapest VII. bezirk**

53 900 000 HUF

Eladó a 7. Kerület Hársfa utcában: Csendes, stílusos lakás várja új tulajdonosát!

Kiváló elhelyezkedés, csendes környezet, azonnali költözhetőség - mindez egy igényesen felújított lakásban!

Főbb jellemzők:

- Elhelyezkedés: VII. kerület, Hársfa utca - a Blaha Lujza tér közvetlen közelében, mégis nyugodt, barátságos környezetben.
- Környék: A közelben számos étterem, kávézó és üzlet található, miközben a lakás környezete csendes és nyugodt.
- Felújítás: A lakás teljes körű, igényes és stílusos felújításon esett át.
- Műszaki állapot: Az összes víz-, csatorna- és villanyvezeték megújult.
- Felszereltség: Hűtő/fűtő klímával és infra panellel is felszerelt.
- Emelet: Földszinti elhelyezkedés, könnyű megközelíthetőség.
- Befektetési lehetőség: Kiváló választás első lakásnak vagy befektetésnek.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget! A lakás azonnal költözhető, és ideális választás azok számára, akik a város szívében szeretnének élni, mégis nyugodt környezetben.

Ár: 53.900.000,-

Ne habozzon, hívjon még ma, és tekintse meg ezt a remek lakást!



**Gergicsné Veér Annamária**  
**+36-20-396-6820**

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	378944
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	28 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1964
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.9 m
Gemeinsame Gebühren	11000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

