

59 500 000 HUF

Kiskunlacháza új építésű házai között a szomszédától fedett kerti tárolóval elkülönített ikerház "A" lakása eladó.
KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL
ÖNNEK! HŐSZIVATTYÚ, H-TARIFA!!

Az otthon nettó 82,57 négyzetméteres, ehhez + kerti tároló 6,65 m2 és terasz 14,10 m2 kapcsolódik.
Helyiségei: amerikai konyhás nappali 26,61 m2, szoba 11,07 m2, szoba 10,04 m2, szoba 10,10 m2, fürdő szoba 5,84 m2, előtér 7,74 m2, kamra 3,61 m2, wc 1,50 m2, közlekedő 1,38 m2, terasz 14,10 m2, tároló 6,65 m2.

A telek ideális 349 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az otthon beton alapra, téglafalazattal, fa födémmel, beton cserép fedéssel épül meg.

Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 6 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel.

A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó.

A homlokzaton 15 cm Dryvit rendszerű, a födémbe 20 cm szálal szerkezetű, míg a padlóban 10 cm lépésálló nikecell szigetelés kerül beépítésre.

Fűtése/ hűtése, meleg vízellátása hőszivattyúval (levegő) történik ...

ID nummer	379236
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	98 m ²
Balkon/terrasse	14 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	349 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

