

## Tököl Pesti úti lakótelep

35 900 000 HUF

FÖLDSZINTI, 1,5 SZOBÁS TÉGLA LAKÁS TÖKÖLÖN!

Eladásra kínálok Tököl kedvelt részén, a Pesti úti lakótelepen egy 43 m<sup>2</sup>-es, 1,5 szobás, földszinti, parkra néző, rendkívül csendes téglalakást.

A lakásról:

- a lakás áll egy nagy szobából (21,8 m<sup>2</sup>), kis szobából (6,6 m<sup>2</sup>), konyhából (5,5 m<sup>2</sup>), kamrából (1 m<sup>2</sup>), fürdőszobából ami egyben van a wc-vel (3,7 m<sup>2</sup>), valamint egy közlekedőből (4,4 m<sup>2</sup>)
- a fűtést rendszeresen karbantartott gázkonvektorok biztosítják, míg a melegvízért villanybojler felel
- a nyílászárók a mai kornak megfelelően hőszigetelt műanyagok
- a nagyobbik szobában hűtő / fűtő klíma került telepítésre, amely segít átvészelni a forró nyári napokat, de fűtés kiegészítésként is használható
- saját, 3,5 m<sup>2</sup>-es zárható tároló tartozik a lakáshoz
- az optimális helykihasználás érdekében a két szoba, valamint a fürdőszoba ajtaját praktikus tolóajtóra cserélték

A közös költség 12.100 ft havonta.

Az infrastruktúra:

- A lakótelep csendes, jól megközelíthető helyen fekszik. Szinte minden fontos intézmény, vagy bevásárlási lehetőség 5 perc séta távolságban ...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379825
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	43 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1965
Orientierung	Norden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	12100 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

