

**Budapest VIII. bezirk**

75 900 000 HUF

Gyönyörű, bútorozott, újszerű lakás beállóval a Corvin Bevásárlóközpont szomszédságában!

Eladó a Belváros népszerű részén, a Corvin negyedben, a Vajdahunyad utca végén egy újszerű ízlésesen, igényesen felújított lakás, mely egy 2001-ben átadott liftes társasház 4. emeletén található.

A 46 nm-es lakásban szép, letisztult, hangulatos, jól használható amerikai-konyhás nappali fogad minket, gyönyörű nagy étkezőasztallal, dolgozósarokkal, kanapéággal és emellett egy szuper gardrób is megtalálható a lakásban.

A téli melegről a házközponti fűtés gondoskodik, de egy hűtő-fűtő klíma is helyet kapott. Az ingatlan dél-keleti fekvésének köszönhetően szép világos és rendkívül csendes, mert hangulatos belső kertre néz, ahol található egy felszíni gépkocsibeálló is.

A lakás bútorokkal, gépesítve eladó. A gépkocsibeálló ára 7 millió forint, de kötelezően megvásárolandó, így a teljes irányár az ingatlannal együtt: 82.900.000 forint.

Rendezett, nyugodt társasház, csupán 15 lakással. A közlekedés pedig kiváló. Perceken belül elérhető villamos, busz és metró is. A Corvin Pláza és sétány pedig remek bevásárlási ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer           | 379886                      |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 46 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 1 Zimmer                    |
| Ansicht             | Blick auf den Garten        |
| Zustand             | Neuartig                    |
| Struktur            | Tégla                       |
| Heizung             | Zentralheizung im Haus      |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                          |
| Zugang zum garten   | Nein                        |
| Top etage           | Ja                          |
| Baujahr             | 2001                        |
| Orientierung        | Südosten                    |
| Innenhöhe           | 3.4 m                       |
| Gemeinsame Gebühren | 25000 HUF                   |
| Doppelhaus          | Nein                        |

VERKAUF

