

**Budapest XI. bezirk**

74 500 000 HUF

Savoya Parkhoz közeli panellakás eladó.

A XI. kerület közkedvelt részén, 10 emeletes panelház 10. emeleti lakása eladó.

Az épület jó állapotú, folyamatosan karban tartott, társasház kezelésű. Lakóközössége kulturált.

A lakás 59 m2 területű, 1 + 2 szobás, déli fekvésű, klímával szerelt. Nyílászárói műanyagra cseréltek, benne thermo üveggel. Bejárati ajtaja több ponton záródó, tűzbiztos biztonsági ajtó.

Konyhája beépített, mely a vételár részét képezi.

Fürdőszobája kádás, a WC külön helységben.

A szobák szalagparkettával, egyéb helységek járólappal borítottak.

A fűtést és meleg vizet távhő szolgáltatja, a radiátorok hőmennyiség mérővel szereltek.

Közös költsége 13.665 Ft/hó.

Parkolás a ház előtt kialakított parkolóban, ingyenesen megoldott.

A környék infrastruktúrája minden igényt kielégítő: óvodák, általános iskolák, gyógyszertár, orvosi rendelő, bevásárlási lehetőségek.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További kérdése van , hívjon ...



**Ravasz Csongor**

**+36-20-234-3714**

[cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	380233
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	59 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Beton
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	13655 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

