

Budapest XXII. bezirk Budafoki felújított sorház!

143 900 000 HUF

*** CSAK IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN ELÉRHETŐ! A hirdetés fotói a valóságnak megfelelnek, nem látványtervek!!! ***

Budapest XXII. kerületének nagyon népszerű BUDAFOK kertvárosi részén, a Péter Pál utcában megvételre kínálunk egy VILÁGOS, NAGYSZERŰ ELOSZTÁSÚ három szintes, 180 m²-es szélső sorházi ingatlant, amely gyermekes családok számára különösen ideális.

A gondozott, fákkal, bokrokkal beültetett telek 1656 m² nagyságú, melyen négy lakás épült 2001-ben. Az értékesített ingatlanhoz az osztatlan közös tulajdonú telekből $\frac{1}{4}$ tulajdoni hányad tartozik, melyből a nappaliból közvetlen kapcsolódó előkertet kizárólagosan használhatja, lekerítheti.

Az ingatlan AZONNAL KÖLTÖZHETŐ állapotban van, jelenleg semmit nem kell rákölteni. A nagyobb műszaki és esztétikai felújítás 2020-ban zajlott, míg a kisebb felújítások 2025 februárjában. A fűtésről egy 2024-ben telepített kondenzációs gázkazán gondoskodik, valamint minden szobában hűtő-fűtő klíma található. A komplett ház 2024-ben tetőfelújításon esett át.

A KIVÁLÓ BELSŐ ELRENDEZÉSNEK köszönhetően az ALSÓ szinten (alagsor) egy garázs és tárolóhelyiség, egy nagyszerű mosókonyha zuhanyzós ...



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380589
Typ	Verkauf - Reihenhaus
Wohnfläche	180 m ²
Balkon/terrasse	16 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	1656 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2001
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

