

**Budapest VIII. bezirk**

35 400 000 HUF

ELADÓ A VIII. KERÜLETBEN A KÁVÁRIA TÉR VONZÁS KÖRZETÉBEN, FELÚJÍTOTT 1+1 SZOBÁS LAKÁS.

37 nm, 1+1 szoba, 35,9 MFt

A környéken jó a közlekedés, a Kálvária tér pár perc sétával elérhető. A 2 emeletes társasház közepes állapotú, lift nincs az épületben.

A 37 nm-es felújított lakás az épület magas földszintjén kapott helyet, a bejárata az utcáról nyílik.

A felújítás során kicserélték a burkolatokat, a nyílászárókat, új a fürdőszobában a tusoló, és megújult a konyha bútor is. Fűtés elektromos, a melegvizet villanybojler állítja elő. Gáz nincs bevezetve az ingatlanba.

Az ingatlan üres, tehermentes, gyorsan birtokba vehető.



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

[zs.csik@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.csik@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	380696
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	37 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1946
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	16500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

