

Budapest VI. bezirk

178 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy különleges, luxusminőségben felújított téglapítésű lakást Budapest szívében, a Nagymező utcában, az Andrássy út közelében. Ideális választás mindazoknak, akik a belváros pezsgését és a történelmi hangulatot keresik.

A lakás az épület első emeletén található, zárt lépcsőházból megközelíthető. Elosztása: nappali + 2 hálószoba, teljes értékű galériával. A berendezés egyedi gyártású, minden részletében prémium minőségű.

AIRBNB engedéllyel rendelkezik, így rövid távú kiadásra azonnal alkalmas. A kihasználtság kiemelkedő, akár 99%, ami stabil, magas hozamot biztosít. Ez teszi az ingatlant kiváló befektetéssé azok számára, akik ki szeretnék aknázni a turizmus nyújtotta lehetőségeket.

Kiváló lokáció: Andrássy út közelében
Közlekedés: M1 (Opera), trolibusz: 70, 78, busz: 105

Ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget!

**Fajta Anita****+36-30-381-4976**

a.fajta@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 380872 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 90 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1957 |
| Orientierung | Nordwest |
| Innenhöhe | 4 m |
| Gemeinsame Gebühren | 24000 HUF |
| Doppelhaus | Ja |

VERKAUF

