

88 335 780 HUF

Befektetők, vállalkozók figyelmébe ajánljuk, kiadásra KÉSZ!

Ráckevei-Duna partján, közvetlen vízparti, szálláshely engedéllyel rendelkező, üzemeltető céggel szerződésben álló, most is működő ingatlan eladó.

A ház 2024-ben 6 fő fogadására lett kialakítva és berendezve, a fotókon látható módon, a vendégek minden igényét figyelembe véve.  
A közvetlen vízpart és a közelben található strandok, étterem, a kerékpározás, a supp és a csónakázás teljeskörű kikapcsolódást biztosíthat a vendégek számára.

A ház alapterülete 59 nm, telekterület 220 nm, saját stég tartozik hozzá.  
Az ingatlan a 80-as évek elején, téglából épült, 2024-ben teljeskörűen felújították és berendezték, a bútorok, konyhai gépek, tv-ék, textiliák, lámpák, suppok, kerékpárok, jakuzzi, szauna, egyéb kiegészítők a vételár részét képezik ahogy a fotókon látható.

Fűtés: 2 db hűtő-fűtő klíma,  
Melegvíz: okos villanybojler,  
Gázcsonk az udvarban.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:  
- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)  
- jogi háttér,  
- földhivatali ...



**Gergicsné Veér Annamária**  
**+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu

|              |                                 |
|--------------|---------------------------------|
| ID nummer    | 382483                          |
| Typ          | Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe |
| Wohnfläche   | 59 m <sup>2</sup>               |
| Ansicht      | Panorama                        |
| Zustand      | Neubau                          |
| Struktur     | Tégla                           |
| Heizung      | Sonstige                        |
| Parkplatz    | Stellplatz                      |
| Baujahr      | 1981                            |
| Orientierung | West                            |
| Innenhöhe    | 2.3 m                           |

VERKAUF

