

## Székesfehérvár Történelmi belvárosban

270 000 HUF

Bip-003521. Történelmi belvárosban, a pelikán udvarban első emeleti 108m<sup>2</sup> összalapterületű három helyiséges iroda kiadó!

### Jellemzők:

- ▶ városközponti elhelyezkedés, belvárosi környezet
- ▶ frissen festett újszerű állapot
- ▶ klimatizált
- ▶ kaputelefonnal szerelt
- ▶ fűtése részben padlófűtéssel, részben radiátorokkal megoldott
- ▶ minden közmű önállóan mérhető, fogyasztás szerint számlázandó
- ▶ gépesített konyha + spájz
- ▶ hangulatos erkély és zöld udvar
- ▶ közös költség nincs

Az ingatlan elsősorban klasszikus irodai tevékenységre ideális, ugyanakkor kiválóan alkalmas lehet oktatási célú vagy egyéb szolgáltatói hasznosításra.

Bérelti díj: 270.000 Ft /hó (nem áfás) +rezsi +2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

|            |                     |
|------------|---------------------|
| ID nummer  | 395088              |
| Typ        | Miete - Büro        |
| Wohnfläche | 108 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer     | 3 Zimmer            |
| Ansicht    | Straße              |
| Zustand    | Erneuert            |
| Struktur   | Tégla               |
| Heizung    | Gas (Umlauf)        |
| Parkplatz  | Auf Gemeindeflächen |
| Baujahr    | 1969                |
| Innenhöhe  | 2.8 m               |

MIETE

