

**Budapest XI. bezirk**

91 800 000 HUF

ALKALMI VÉTEL ÚJBUDA EGYIK LEGJOBB LOKÁCIÓJÁBAN!  
ÚJBUDAI ÉLETÉRZÉS FELÚJÍTÁSI STRESSZ NÉLKÜL - 2 SZOBÁS,  
DUPLA ZUHANYZÓS LAKÁS A BUDAFOKI ÚTON

Olyan otthont keres Újbuda legpörgősebb részén, ahová tényleg csak a személyes tárgyait kell áthoznia? Ez a 69 m<sup>2</sup>-es, földszinti lakás pontosan ezt nyújtja: a klasszikus budai bérházak hangulatát ötvözi a modern, azonnal élvezhető kényelemmel.

Ahol a mindennapok kezdődnek  
Képzeld el a reggeleket az új, tavaly ősszel beépített IKEA konyhában. A kávé már fő a modern, garanciális gépeken, miközben a délnyugati tájolásnak köszönhetően a nap első sugarai bevilágítják a teret. Nem kell szakemberekre várnia, nem kell a felújítás porát takarítania - itt minden tiszta, új és működik. Praktikum kompromisszumok nélkül  
A lakás elosztása szakít a megszokott sablonokkal. A két különnyíló szoba mellett a legnagyobb belső építészeti bravúr a két teljesen különálló, modern zuhanyzós fürdőszoba WC-vel.

Mit jelent ez a gyakorlatban? Nincs több reggeli sorban állás vagy készülődés közbeni siettetés. Pároknak, lakótársaknak vagy egyetemistáknak is tökéletesen privát életteret ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397159
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	69 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1926
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.7 m
Gemeinsame Gebühren	15836 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

