

88 189 500 HUF

Körúton belül, a belváros egyik központi részén, az Oktogon, és a Nyugati pályaudvar között, épül a főváros egyik exkluzív fejlesztése!  
Összesen 12 db újépítésű lakás!

A lakások egyedisége egyrészt a régi idők és a modern kor ötvözetében rejlik. Egy klasszikus épület, melynek teljes körű felújítása során, a legfelső szinten 12 modern, tetőteraszos okos otthon kerül kialakításra.

Burkolatot, szanitereket, beltéri ajtók a mintakollekcióból a vevő kiválaszthatja!  
Az ingatlan fűtése rendkívül energiatakarékos, hőszivattyús rendszerrel lesz kiépítve, a hő leadás a padló illetve mennyezetfűtésen keresztül történik.

A beépített konyhabútort kivéve az ÁR MINDENT TARTALMAZ!

Az ingatlanok átadása: 2026. 2.negyedév  
Fizetési ütemezés:  
25% Előszerződés  
25% Szerkezetkész állapot  
25% Nyílászárók beépítése, szigetelés megtörtént  
25% Használatbavételi engedély  
Ha valaki hitelből vásárolna, arra is van lehetőség,  
6 os lakás

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 337801                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 48 m²                   |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Renewable energy        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2026                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 3 m                     |
| Duplex               | No                      |



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

