

Dunaharaszti Fő úthoz közel**65 000 000 HUF**

Dunaharaszti Óvárosában kivitelezés alatt álló családi ház eladó

Befejezésre váró klassz álomotthon méretes telken!

Praktikus elosztás és tágas terek jellemzik ezt a mai igényeknek maximálisan megfelelő terv szerint készülő otthont. Az alaprajz remek, de ettől – igény szerint – ebben a fázisban akár még el is lehet térni. A helyiségek, méretükből, illetve elhelyezkedésükből adódóan tovább oszthatók vagy akár átalakíthatók.

A ház szerkezetileg jórészt befejezett.

A 112 m²-es alsó szint áll, a tetőszerkezet a garázs fölött kész. A 70 m²-es emeleti rész tetszés szerint befejezhető.

A falazat a kiváló hőtechnikai adottságokkal rendelkező, energiatakarékos, szürke grafitpor adalékos Thermo-block rendszer. A házba hőszivattyús fűtés lett tervezve. A villany, a víz és csatorna be van kötve.

A szerkezetkész állapothoz minden anyag rendelkezésre áll: az emelethez szükséges Thermo-blokkos falazóelemek, a szükséges mennyiségű Bramac tetőcserép, valamint az összes külső nyílászáró műanyag ajtókkal és 3 rétegű Salamander műanyag ablakokkal.

A ház előkertes, önálló, teljesen ...

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	348809
Type	For sale - Family House
Space	182 m ²
Balcony/terrace	44 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	602 m ²
View	Garden view
Condition	Under construction
Structure	Block structure
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

FOR SALE

