

Szigetcsép Szigetcsép központjában

45 000 000 HUF

Szigetcsép csendes utcájában, kínálok megvételre ezt a jól karbantartott 3 lakószobás családi házat!

A település a Csepel-sziget középső részén a Ráckevei-Duna és a Duna között terül el, Budapesttől 30 kilométerre. A település megközelíthető a Ráckevei HÉV-vel, gépkocsival az 5101-es számú úton, illetve menetrend szerinti buszjárárral Csepelről.

A nettó 72 m² alapterületű otthon 1167 m² összközműves telken az 1960-as években épült meg.

A családi ház beton alapra, vályog falazattal, fa födémmel, cserép fedéssel épült.

Nyílászárói műanyag szerkezetűek, redőnyözöttek, szúnyogórával szereltek.

A fűtése gázüzemű kombicirkóval, radiátoros hőleadókkal, valamint alternatívaként elektromos radiátorokkal biztosított.

Az utóbbi években az alábbi felújítási munkálatok lettek elvégezve az ingatlanon: elektromos hálózat cseréje, nyílászárók cseréje, gázüzemű fűtésrendszer kiépítése.

Az ingatlan riasztórendszerrel felszerelt.

Helyiségei: előtér 6,3 m², szoba 16,8 m², szoba 16,1 m², szoba 9,5 m², konyha/étkező 15,3 m², fürdőszoba 2,9 m², közlekedő 2,9 m², terasz 20 m².

A kertben számos melléképület ...

ID number	364258
Type	For sale - Family House
Space	100 m ²
Balcony/terrace	12 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	1367 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

