

119 000 000 HUF

EGY UDVARON BELÜL 2 KÜLÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ!  
KIVÁLÓ BEFEKTETÉS CÉGEKNEK TELEPHELYKÉNT VAGY KÉT  
GENERÁCIÓ ÖSSZEKÖLTÖZÉSÉHEZ!

Eladásra kínálok a XIX. kerület központi részén két családi házat egy udvarban.

1. ház:

- 81 nm alapterületű
- 2 egymásból nyíló szoba
- fürdőszoba-wc
- nagyméretű étkezős konyha
- konvektoros fűtés

2. ház:

- 71 nm alapterületű
- 2 különnyíló szoba
- fürdőszoba-wc
- nagyméretű étkezős konyha
- cirkó fűtés

A házak egy 535 nm telken helyezkednek el, valamint tartozik hozzájuk egy kis melléképület, részben alápincézett.

A tető cseréppel fedett.

A 2. ház belsőtere a közelmúltban teljes körű felújításon esett át.

A házak homlokzata felújítást igényel.

Infrastruktúrája kiváló, a közelben minden megtalálható ami a mindennapi életet megkönnyítheti: Spar, bankok, gyógyszertár, a Kossuth téri piac, több iskola és óvoda, 10 percre pedig a KÖKI Terminál Bevásárlóközpont.

Tömegközlekedés: 42-es és 50-es villamos, 136-os busz

Amennyiben további információra lenne szüksége vagy ...



**Fajta Anita**

**+36-30-381-4976**

[a.fajta@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.fajta@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 366797                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 152 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 535 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1974                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.8 m                   |

FOR SALE

