

**Budaörs Szüret utca**

249 000 000 HUF

**BUDAÖRSÖN ELADÓ CSALÁDI HÁZ!**

Az ingatlan CSENDES, zöldövezeti utcában, a Csikidűlő déli lejtőjén található. A PANORÁMÁS, egyedi adottságokkal rendelkező, 2001-ben épült 300 nm-es, önálló családi ház, 1450 nm-es, folyamatosan gondozott, parkosított telken áll.

A környéken kiváló a közlekedés, autóval egyszerűen megközelíthető, illetve a tömegközlekedők a háztól 5 perces sétával elérhető 88, 88A, 188, 188E, 972 és 288 számú buszokkal utazhatnak.

A 3 szintes, délnyugati tájolású, duplakomfortos, NAPFÉNYES otthon földszintjén van az amerikai konyhás nappali nagy terasszal, egy közvetlen kertkapcsolatos hálószoba, kádas fürdőszoba, WC-vel, és a külön WC, amit jelenleg tárolóként használnak.

Az emeleten 3 szoba (az egyik szobából konyha is kialakítható), valamint zuhanyzós fürdő és WC található.

A pince részen dupla garázs(ablakos), ablakos szoba és egy kazánház, és nagy tároló kapott helyet. A garázs előtt akár 6 autónak is van hely.

A szépen rendben tartott kert 15 méteres utcafronttal rendelkezik, 100 m hosszú, lépcsőzetes kialakítású. Hátsó részen egy régi ház betonlapzata található, ezen a ...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID number	367099
Type	For sale - Family House
Space	300 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	10 m <sup>2</sup>
Rooms	5 + 1 Rooms
Building lot	1450 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2005
Inner height	3 m

FOR SALE

