

Budapest II. district

46 900 000 HUF

A Margit-híd közelében, kiváló közlekedésnél eladó stúdiólakás szép, belső körfolyosós házban.

A lakás rövidtávú kiadásra tökéletes, minden engedéllyel együtt eladó. Superhost és vendégkedvenc minősítéssel rendelkezik, érdemes a folytatásban gondolkodni.

2022-ben volt a lakás felújítása, a fűtés elektromos fűtőpanellel történik, a melegvízellátás villanybojlerről. A felszerelt konyhában gáztűzhely található. A kis lakásban hűtő-fűtő klíma is található.

A fürdőszobában zuhanyzó és WC együtt, lichthofra nyíló ablakkal, könnyen szellőztethető. A nyílászárókat a felújítás alkalmával műanyagra cserélték.

A közös költség 5.700 Ft vízdíjjal együtt.
A többi rezsiköltség kb. 8.000 Ft

Az 1920 körül épült, 5 emeletes, liftes, folyamatosan karbantartott, tiszta, csendes háznak szép belső udvara van zöld növényekkel.

Minden infrastruktúra megtalálható a közelben, hogy vendégei jól érezzék magukat. Kiváló a tömegközlekedés.

Amennyiben először saját ingatlanát eladná azt kedvező feltételekkel tudom segíteni.

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ...

**Fajta Anita****+36-30-381-4976**

a.fajta@gdn-ingatlan.hu

ID number	367283
Type	For sale - Flat (brick)
Space	26 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1920
Inner height	3.4 m
Common cost	5700 HUF
Duplex	No

FOR SALE

