

## Dömsöd Csendes utcában

42 900 000 HUF

Dömsöd csendes utcájában eladó egy 75 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás családi ház 935 m<sup>2</sup>-es telekkel. Az ingatlan jó állapotban van, és számos lehetőséggel rendelkezik. Ideális választás azoknak, akik értékelik a kényelmet, a tágas teret és a nyugodt környezetet.

Az ingatlan kiemelt jellemzői:

- Elhelyezkedés: Csendes, családi házas övezetben, zöldövezetben. Központ pár száz méterre található, ahol mindenféle bevásárlási lehetőség adott (pékség, dohánybolt, posta, gyógyszertár). Általános iskola párhuzamos utcában.
- Telek: 935 m<sup>2</sup>-es, szépen gondozott kert gyümölcsfákkal, tárolóval, kis pincével és sütögetőhelyiséggel és fűt kúttal amely kényelmesebbé teszi a kerti locsolást.
- Épület: Vegyes falazatú, fa és műanyag nyílászárókkal.
- Fűtés: Gázcirkó és hangulatos kandalló biztosítja a kellemes meleget egész évben.
- Kényelem: Alacsony fenntarthatóság, minden ablakon redőny.
- Bővítés: A telek nagysága lehetővé teszi további építkezési lehetőségeket.

Miért válassza ezt az ingatlant?

- Nyugalom és kényelem: Élvezze a csendes, nyugodt környezetet és a tágas kert.

- ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	375258
Type	For sale - Family House
Space	75 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	935 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Year of construction	1960
Inner height	2.9 m

FOR SALE

