

**Budapest XVIII. district**

45 000 000 HUF

RITKA LEHETŐSÉG A 18.ker Baross utca BÓKAY-TELEPEN - 3 HÁZ EGY TELKEN!

Egy ilyen kincs nem marad sokáig a piacon! 573 m<sup>2</sup>-es telek, 3 ház, rengeteg lehetőséggel! 4 generációs otthon, befektetés vagy átalakítás? Most minden lehetőség adott!

□ 1-es ház (br.100 m<sup>2</sup>, 45M Ft)

2 szoba + nappali, konyha, spájz, kádás fürdő

Riasztóval felszerelve

Felújítandó állapot - a saját ízlésed szerint alakíthatod

Kertkapcsolatos, a szobák utcára, a nappali és konyha az udvarra néz

Ügyvédi megosztással kerül eladásra

□ 2-es ház (br.150 m<sup>2</sup>, 55M Ft)

6 szoba, kádás fürdő, pince, tároló

2 vagy akár 3 külön lakásra is osztható

Remek átalakítási lehetőségek, befektetésnek is tökéletes

Ügyvédi megosztással.

□ 3-as ház (br.50 m<sup>2</sup>, teljes felújítást igényel)

3 helyiségből áll, fürdő nélkül

Jól alakítható tárolónak, műhelynek vagy kisebb lakásnak

Ügyvédi megosztással.

**AZ ÖSSZES HÁZ MOST CSAK 110M FT! 1/1 tulajdon !**

Most még választhatsz, hogy melyik ház illik hozzád, vagy kihasználhatod az egész telek előnyeit és hatalmas ...

ID number	379405
Type	For sale - Part of a house
Space	100 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	573 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Inner height	3 m



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

