

**Budapest VI. district**

76 000 000 HUF

Eladó egy felújított, 36 m<sup>2</sup>-es lakás Budapest egyik legfrekvenciáltabb utcájában, a 6. kerületi Révay utcában. Az ingatlan 1.emeleti, modern kialakítású, kiváló választás első lakásnak vagy befektetésnek!

Ha egy könnyen kiadható, értékálló befektetést keres a belváros egyik legjobb részén, vagy egy modern, stílusos otthont saját célra, ez az ingatlan tökéletes választás!

Műszaki és kényelmi felszereltség:

- Elektromos fűtés - energiahatékony megoldás a fenntartható rezsiköltségekért
- Klímaberendezés - kellemes hőmérséklet minden évszakban
- Alacsony közös költség - mindössze kb. 20.000 Ft, amely kifejezetten kedvező a belvárosi ingatlanokhoz képest

A teljes bútorzat a vételár részét képezi!!

Páratlan lokáció és infrastruktúra jellemzi, hiszen a Révay utca Budapest szívében, a pezsgő belvárosi élet közvetlen közelében található, mégis nyugodt, exkluzív környezetet biztosít.

Operaház, Andrásy út és a Deák tér is pár perc sétával elérhető, így tökéletes választás mindazok számára, akik szeretik a belvárosi életét, de igénylik a csendesebb utcák nyugalmát is.

A ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379670
Type	For sale - Flat (brick)
Space	36 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1940
Inner height	3.2 m
Common cost	20000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

