

## Szigetszentmiklós

59 900 000 HUF

Minta lakópark, minta élettér!

Szigetszentmiklós (Bp-től 30 perc) belvárosi részén, azonban mégis csendes kertvárosi környezetben - kiváló infrastruktúrával - kínálunk ELADÁSRA egy igazán élhető TÁRSASHÁZI LAKÁST + tárolót + KOCSIBEÁLLÓT!!!

A "Minta lakópark" néven ismert kivételes lakókörnyezet további sajátossága a hatalmas zárt parkosított belső zöld terület, melyben helyet kapott több szaletli, gyermekek számára hinta és számtalan dísznövény.

**FIGYELEM:** a 14 lépcsőházas, összesen 52db lakást magába foglaló komplexum része a hirdetésben említett 3 lakásos társasház. Melynek önálló tulajdonába tartozik egy osztatlan, nagyjából 150-200 nm-es kertrész, melyet csakis a házban lakók használhatnak. Mivel a kültéri parkolókat kizárólag a lakóparkban lakók veszik igénybe, így folyamatosan biztosított az utca forgalmától elszeparált parkolási lehetőség!

Lakás belső elosztása:

- nappali,
- 2 félszoba,
- hálószoba,
- konyha-étkező,
- előszoba-közlekedő,
- fürdőszoba-WC, sarokkáddal,
- kamra.

Műszaki adatok:

- D-ÉG típusú kondenzációs ...



**Fajta Anita**

**+36-30-381-4976**

[a.fajta@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.fajta@gdn-ingatlan.hu)

ID number	380538
Type	For sale - Flat (brick)
Space	103 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 2 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1990
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Common cost	12500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

