

**Budapest VII. district**

53 900 000 HUF

Felújított, bútorozott lakás a Zsinagógánál

Közvetlenül az Astoriánál, a Dohány utcai Zsinagóga mögött, teljes körűen 3 éve felújított, újszerű állapotban lévő lakás eladó, mely száraz. A két nagyméretű ablak egy zöld növényekkel díszített belső udvarra néz. A fürdőszobának és a konyhának is a világítoudvarra néző ablakai vannak. A lakás a 3,82 méteres belmagasságának köszönhetően galériázható, akár, az előszoba/gardrób-szoba felől megnyitva, külön bejáratú szoba, belső két szint formájában kialakítható. A lakásba lépve a 8 négyzetméteres helyiség, ami most gardrób-szobaként funkcionál, dolgozó-szobaként is használható.

Közös költség: 13.700.-Ft/hó - vízóra van. Fűtés: konvektor (gáz). Hűtő-fűtő klíma is van.

Az ár a képen látható bútorokat valamint a mosó- és hűtőgépet is tartalmazza.

Környezet: Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, központi, így éttermek, kávézók, boltok, patikák pár percre találhatóak. A közelben iskola és óvoda is van. A Duna-part 10 perces sétára található. Turisták által kedvelt kerületrész !

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló a Deák Ferenc tér és az Astória közelsége miatt az M1, M2, ...

ID number	381052
Type	For sale - Flat (brick)
Space	31 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1930
Orientation	Southeast
Inner height	3.8 m
Duplex	No



**Ravasz Csongor**  
+36-20-234-3714

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

