

**Budapest I. district**

99 900 000 HUF

Kiemelt elhelyezkedés - a Várnegyed és bevásárlási/éttermi lehetőségek közvetlen közelében.

Az ingatlan 56 m<sup>2</sup> alapterületű (1 + 1 félszobás), melyet az impozáns, 5,5 méteres belmagasság és a galériás kialakítás tesz igazán tágassá és különlegessé. A tetőtéri elhelyezkedésnek köszönhetően világos, otthonos atmoszférát kínál, karakteres belső térrel.

Főbb jellemzők:

- Kiváló lokáció, remek közlekedéssel.
- Loft hangulat, galériás kialakítás.
- Világos, jó elrendezésű terek.
- Légkondicionáló a komfort érdekében.
- Praktikus, jól felszerelt konyha.
- Karakteres, egyedi ingatlan - nem tömeglakás.

Ideális választás fiatal pároknak, egyedülállóknak vagy befektetőknek, akik értékelik a belvárosi életstílust és az egyedi megoldásokat!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul díjmentesen. Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön ...

ID number	392891
Type	For sale - Flat (brick)
Space	56 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1975
Orientation	Southeast
Inner height	5.5 m
Common cost	11000 HUF
Duplex	Yes



**Gergicsné Veér Annamária**  
**+36-20-396-6820**

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

