

Budapest V. district

74 900 000 HUF

☐ Igényes galériás lakás Airbnb lehetőséggel az V. kerületi Arany János utcában!

- 39 m²
- 74 900 000 Ft

Budapest szívében, az V. kerület egyik legkeresettebb és legelőkelőbb részén vált eladóvá ez a teljeskörűen felújított, azonnal költözhető téglalakás. Az ingatlan kiváló adottságai és elhelyezkedése miatt tökéletes választás stílusos belvárosi otthonnak, de egyedülálló, értékálló befektetési lehetőséget is kínál.

Amiért kiváló választás:

- **Praktikus térelosztás:** Az 1 szobás, felújított és összkomfortos lakóteret a 3 méter feletti nagypolgári belmagasságnak köszönhetően egy beépített galéria egészíti ki, amely értékes extra életteret nyújt.
- **Korszerű technológia:** A fűtésről modern elektromos kazán gondoskodik, a kiváló hőérzetet és energiahatékonyságot pedig belső szigetelés segíti.
- **Csendes környezet:** A lakás egy 3 szintes, liftes társasház 2. emeletén található, ablakai a csendes belső udvarra néznek, így a nyüzsgő belváros közepén is biztosított a nyugalom. Kiemelkedő befektetési potenciál:
- **Rövid távú kiadás:** A társasház jelenlegi szabályzata alapján az ingatlanhoz Airbnb engedély ...

ID number	396957
Type	For sale - Flat (brick)
Space	39 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	North
Inner height	3.6 m
Common cost	13000 HUF
Duplex	No



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

