

## Vecsés KIADÓ LAKÁS A MARKET CENTRALNÁL!

250 000 HUF

Kiadó Budapest közvetlen közelében, Vecsésen, a Kellner Dr. utcában egy 59 m<sup>2</sup>-es, 2 és fél szobás ERKÉLYES lakás a 2. emeleten, CSENDES KÖRNYEZETBEN, a Market Central bevásárlóközpont közelében. A lakás AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, FELÚJÍTOTT és KARBANTARTOTT, HOSSZÚ TÁVRA KIADÓ.

### Lakás főbb adatai:

- 59 m<sup>2</sup>-es, ERKÉLYES lakás a 2. emeleten
- ÍZLÉSESEN FELÚJÍTOTT belső tér
- MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK és REDŐNY mindenhol

### Műszaki jellemzők:

- Felújított elektromos hálózat: 1x16A + 2 db FI-RELÉ
- Fűtés: gáz KONVEKTOR
- Meleg víz: gáz VÍZMELEGÍTŐ
- Nappaliban INVERTERES, HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA

### Költségek és feltételek:

- Bérleti díj: 250 000 Ft/hó + rezsi
- Három havi kaució, minimum egy év bérleti időszak.
- Közös költség: 16 800 Ft/hó
- Szemétszállítás: 6 930 Ft / 3 havonta
- KISÁLLAT és DOHÁNYZÁS NEM MEGENGEDETT.

### Elhelyezkedés és közlekedés:

A lokáció: buszmegálló és vasútállomás a közelben, Budapest könnyedén megközelíthető. Autóval a 4-es főúton és az M0-s körgyűrűn keresztül a főváros kb. 25-35 perc, ...



**Gergicsné Veér Annamária**  
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID number	397709
Type	For rent - Flat (brick)
Space	59 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	10 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1972
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	16800 HUF
Duplex	No

FOR RENT

