

59 900 000 HUF

4 ÉVE ÉPÜLT IKERHÁZFÉL ELADÓ BUDAPESTTŐL 5 PERCRE!

Budapest XVII, kerületétől 5 percre kínálok megvételre egy 2020-ban épült ikerház, nettó 75 nm-es, nappali + 2 hálósobás hátsó felét.

Az ingatlan Porotherm klíma téglából, 10 cm-es homlokzati szigeteléssel épült. A meleg vízről és fűtésről kondenzációs kazán gondoskodik, radiátoros hőleadókkal. A nyílászárók műanyagok, redőnnel és szúnyoghálósval vannak felszerelve.

A lakást egy szolgalmi úton keresztül tudjuk megközelíteni, a bejárati ajtón keresztül rögtön a tágas előszobába jutunk, innen nyílik egy jelenleg tárolóként használt helyiség, mely az eredeti tervek szerint egy vendég wc lett volna, ez most is könnyedén kialakítható. Tovább haladva a káddal és törölközőszárítós radiátorral felszerelt fürdőszoba található, majd elérjük a tágas és világos, 37 nm-es amerikai konyhás nappalít. Ebből a helyiségből nyílik a két hálósoba, ahonnan a 30 nm-es teraszra van lehetőség kimenni.

Az ingatlan kitűnő állapotban van, az újszerű konyhabútor, gépekkel együtt a vételár részét képi.

Az ikerház ügyvédi használati megállapodással lett megosztva, minden ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	353508
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	80 m ²
Balcon/Terasă	30 m ²
Camere	3 Camere
Teren	349 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2020
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

