

**Tököl**

36 000 000 HUF

**TÖKÖLÖN A PESTI ÚTI LAKÓTELEPEN VILÁGOS, PARKRA NÉZŐ, 80 M2 ALAPTERÜLETŰ, ERKÉLYES LAKÁS ELADÓ!**

Tökölön, a Duna utcában, egy négy szintes téglaházban, eladóvá vált, egy harmadik emeleti, napfényes, tulajdoni lap szerint 43 m<sup>2</sup>-es, egyébként 80 m<sup>2</sup> lakóterületű, jó beosztású, amerikai konyha nappali +2 szobás belső kétszintes, erkélyes lakás.

A társasház melyben a lakás elhelyezkedik panelprogramos, rendezett, jó lakó közösségnek örvend!

A lakás nyílászárói műanyag szerkezetű thermo üvegezésűek. Fűtését elektromos kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal, a használati meleg vizet villany bojler állítja elő.

Burkolatai a szobákban és a közlekedőben padlószőnyeg, fürdőszobában, konyhában kerámia lap burkolat.

Elosztása: előtér 5,93 m<sup>2</sup>, amerikai konyha/nappali 31,65 m<sup>2</sup>, szoba 12,12 m<sup>2</sup>, szoba 22,81 m<sup>2</sup>, fürdőszoba káddal 4,22 m<sup>2</sup>, közlekedő 4,01 m<sup>2</sup> erkély 4 m<sup>2</sup>. A lakáshoz a földszinten 4 m<sup>2</sup> saját zárható tároló is tartozik.

Közös költség, felújítási alappal, karbantartási-működési alappal, ház biztosítással, lépcsőház világítással, takarítással együtt: 10.000 Ft.

A konyhaszekrény a vételár részét ...

Identificare	369899
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	43 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Da



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

