

## Budapest I. Cartier Naphegyen, 2 szobás lakás III.2

398 891 HUF

I. ker. Naphegyen, a Krisztinavárosban nyugodt és rendezett környezetben központi szolgáltatásokkal üzemeltetett társasházban kiadó lakás!

### Az épületről

A lakások "A" minősítésű energetikai tanúsítással rendelkeznek. Központi gépészeti rendszer szolgáltatja a meleg vizet, valamint a hűtést és a fűtést. A lakásokban tisztított levegő biztosítja a légcserét egy központi szellőző rendszeren keresztül.

Minden rezsifogyasztás szabályozható és mérhető.

### Alapfelszereltség:

Légkondicionálás, konyhabútor, konyhagépek (főzőlap, mosogatógép, hűtő, mikró), fürdőszobai szaniterek, mosó-szárítógép továbbá lámpák, függönyök. Beléptető kódos beléptető rendszer.

### Berendezés:

Bútorok: nappali-garnitúra, TV, könyvespolc, étkező-garnitúra, íróasztal.

Hálósobák: franciaágy, komód, vendégágy, gardrób szekrény.

Kiegészítők: dekorációk, lámpák és szőnyegek.

### Feltételek:

A bérleti időszak határozott idő, minimum 2 év. A bérleti szerződés közjegyző előtt kerül aláírásra, a lakás beköltözése előtt kauciót kell fizetni, mely kéthavi bérleti díjnak megfelelő összeg.

A lakáshoz ...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 376610                           |
| Tip                 | Închiriere - Locuintă (caramida) |
| Suprafața           | 41 m <sup>2</sup>                |
| Camere              | 2 Camere                         |
| Vedere              | Vedere panoramică                |
| Stare               | Roman                            |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Contorizare individuala          |
| Parcare             | Garaj/ Parcare de inchiriat      |
| Bucătărie deschisă  | Da                               |
| Acces la grădină    | Nu                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 2018                             |
| Orientare           | Sud Vest                         |
| Înălțime interioară | 2.7 m                            |
| Duplex              | Nu                               |

ÎNCHIRIERE

