

## Budapest XVIII. Cartier Felújított téglalakás!

77 000 000 HUF

Budapest XVIII. kerületének kertvárosi részén, a Bókaytelepen kínálok megvételre egy 85 m<sup>2</sup>-es, felújított első emeleti téglalakást.

Az ingatlan a közös használatú telekrészen keresztül haladva, külső lépcsőn megközelíthető. A lakásba belépve a konyha részbe érünk, mely két lépcsős szinttelölással, de egy légtérben található a nappalival. Sarokkádral felszerelt fürdőszoba, külön wc helyiség, két tároló és két hálószoba található benne, az egyik gardrób helyiséggel.

A meleg vizet és a fűtést kombi gáz cirkó biztosítja radiátoros hőleadókon keresztül, a fő hálószobában inverteres klíma gondoskodik a hűtésről.

Az ingatlan tehermentes, rövid időn belül költözhető!

A telken összesen 4 lakás található, melyekhez ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztás készült.

További információkért és megtekintéssel kapcsolatban várom hívását!



**Fajta Anita**

**+36-30-381-4976**

[a.fajta@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.fajta@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	377504
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	85 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	2 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1979
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

