

## Budapest III. Cartier

78 800 000 HUF

Tágas, panorámás otthon a III. kerület kedvelt részén

Eladó egy 7. emeleti, teljes körűen és magas minőségben felújított panel lakás Budapest III. kerületében, kiváló infrastruktúrával és remek közlekedési kapcsolatokkal.

Az ingatlan 3 különnyíló szobával és ablakos konyhával bír. A korszerűsítés során prémium anyagok kerültek felhasználásra: az ablakok modern hőszigetelő nyílászárókra lettek cserélve, a burkolatok stílusosak és időtállóak, a konyha gépesített és ergonomikus kialakítású. A lakás klimatizált, így a forró nyári napokon is kellemes hőmérséklet biztosított.

Az épület rendezett, a lakóközösség barátságos, a környék pedig családok és fiatalok számára egyaránt ideális. Bevásárlási lehetőségek, iskolák, óvodák, orvosi rendelők, valamint parkok néhány perc sétával elérhetők.

Az ingatlan ára: 79.9 millió Ft. Egyedi elhelyezkedése, a magas szintű felújítás és a panorámás kilátás kiemeli a kínálati palettából. Amennyiben egy rövid időn belül költözhető, igényes otthont keres, ez a lakás remek választás!

Várom megtisztelő hívását.  
SID



**Gergicsné Veér Annamária**  
+36-20-396-6820

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	378019
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	70 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1988
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

