

Budakeszi Béke utca

119 900 000 HUF

ELADÓ CSALÁDI HÁZ BUDAKESZI KÖZPONTJÁTÓL PÁR PERCNYIRE!

A HÁZ JELLEMZŐI:

- 2020-ban teljes körű felújításon esett át a belső tér
- A felújítás során a víz-, villany- és csatornarendszer is teljesen megújult
- Új, háromrétegű műanyag ablakok lettek beépítve
- A fűtést a nappaliban modern gázkonvektor, a szobákban pedig elektromos fűtőpanelek biztosítják a meleget
- Az áram havi átalány díja 26 000 Ft (és ebbe mindig bele is fértek éves szinten)
- Az épület vegyes falazatú: vályog és téglá (Az alaprajzon ez feltüntetésre került)
- Kívülről 7 cm vastag szigetelés a homlokzaton
- A tetőtér beépíthető, az elkészült tervek rendelkezésre állnak
- A renoválás során a külső homlokzat színezésére már nem került sor /Ezt már Ön valósíthatja meg saját ízlés szerint :) /
- A tető újra lécezése megtörtént, a gerendák tökéletes állapotban vannak, így maradtak.
- Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van a szomszéd házzal, az alaprajzon szereplő kert rész csak ehhez az ingatlanhoz tartozik!
- Ügyvédi megosztással rendelkezik, így hitelfelvétel sem akadály (az előző tulajdonos is igénybe vett ...

Identificare	378932
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	106 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	4 Camere
Teren	527 m ²
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1950
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m



Tóth Irina

+36-70-677-3098

t.irina@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

