

154 900 000 HUF

XXII. kerületben Baross Gábor-telep városrészben, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, összesen 1.893m2 telken elhelyezkedő jó állapotú, 856 m2-es ipari terület eladó.

Az ingatlanok és egyéb részeinek alapos ismertetése:

- 1893 m2 telekterület(zártkert)
- 123 m2 emeleti lakás +1/2 terasz
- 40 m2 földszinti lakás
- 592 m2 pincék+présház
- 57 m2 tároló + kazán
- 44 m2 garázsok

Telek ismertetése:

A telek a szabadon álló épületekig sík, majd teraszosan erősen emelkedő, három oldalán kerített, negyedik oldalon azonos tulajdonos ingatlana található, ezért nem kerített. Az első rész gondozott, füves parkosított. Présház és a garázsok előtt betonozott burkolatú. A felső teraszos részen korábban szőlő volt.

A lakóház kétszintes, magas tetős, mészkeő illetve téglafalazatú, porosz süveg – boltozatú közbenső földémes, fa szerkezetű záróföldémes, fa fedélszékes palahéjazatú.

Földszinti részen a korábbi tároló részből önálló, kerti bejáratú lakrészt alakítottak nappali, hall, szoba, konyha, fürdőszoba helyiségekkel, a felső lakással közös kazánról üzemelő központi fűtéssel, ...



Ravasz Csongor
+36-20-234-3714

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	362963
Туре	Продается - Промышленная территория
Площадь	856 m ²
Комната	6 Комната
Участок	1893 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Délnyugat
Inner height	5 m

ПРОДАЕТСЯ

