

## Majosháza Rákóczi út környéke

57 900 000 HUF

MAJOSHÁZA ÓVÁROSBAN 2 SZOBA+ NAPPALIS, TOSZKÁN  
HANGULATÚ CSALÁDI HÁZ NAGY TELEKKEL ELADÓ!

CSOK+HITEL IGÉNYBEVEHETŐ

Majosházán, csendes, kertvárosi részen kínálunk most önnek megvételre egy kellemes kialakítású, Toszkán hangulatot idéző környezetben található téglá családi házat!

A megközelítése aszfaltos útról lehetséges, azonban egy hosszabb felhajtón juthatunk a házhoz, melynek köszönhetően nincs közvetlen szomszéd, nincsenek kíváncsi tekintetek sem!

A ház 2022. év elején épült saját részre téglából, beton födémmel, betoncserép fedéssel. Brutto 130 nm, mely 70 nm lakótér, 20 nm pince és 40 nm terasz.

Helyiségei:

- Földszint: konyha+étkező, nappali, fürdő, wc, lépcső
- Tetőtér: 2 szoba, wc, közlekedő

Nyílászárói: 3 rétegű hőszigetelt, műanyag szerkezetű ablakok, ajtó  
Fűtése: elektromos kazánról, lapradiátor hőleadókkal  
Meleg víz ellátás: elektromos bojlerrel  
Szigetelés: 12 cm Dryvit homlokzati és 25 cm tető szigetelés

A telek 1200 nm, termő gyümölcsfákkal, bokrokkal, cserjékkel beültetve. Továbbá található rajta egy téglából ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	363909
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	130 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	40 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	1201 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Ytong
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2022
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

