

Budapest XVIII. микрорайон

86 900 000 HUF

BUDAPEST XVIII. KERÜLET - KÉT ÉPÜLET, MEDENCE, LEHETŐSÉG!

Szepes utca, ahol csend van, tér van, és benne egy valódi lehetőség – amit most még Ön írhat tovább.

454 m²-es telken, két külön épület, összesen 108 m², saját medencével,
Airbnb-re, befektetésre vagy családi élményotthonnak is tökéletes!

□

Amit kínál ez a ritka ingatlan:

– Főépület – 88 m², téглаépítésű, gáz-cirkó fűtéssel:

- 3 szoba
- nappali
- 2 fürdőszoba (zuhanyzós + kádas)
- előszoba, kamra
- különálló terek, praktikus kialakítás

– Vendégház – 20 m², 2004-ben épült ytongból, gázkonvektoros fűtés:

- egy légterű nappali-háló-konyha
- külön fürdőszoba

– 15 m²-es terasz – reggelikhez, estékhez, vendégekhez

– 8 m²-es tároló – rendezett, jól használható

– Saját medence – élmény, pihenés, plusz érték a bérbeadáshoz

– A telek téglalap alakú, az ingatlan körbejárható

□

És ami ezt valóban különlegessé teszi:

Ez nem csupán egy otthon.

Ez egy önálló világ, ahol a főépület és vendégház külön ...

**Ravasz Csongor****+36-20-234-3714**

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	374869
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	108 m ²
балкон/терраса	15 m ²
Комната	4 Комната
Участок	454 m ²
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1984
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.9 m

ПРОДАЕТСЯ

