

## Kiskunlacháza Központi részen

58 000 000 HUF

Eladó családi ház Kiskunlacháza csendes, mégis központhoz közeli utcájában!

Ez a 149 nm<sup>2</sup>-es, vegyes falazatú családi ház ideális választás mindazok számára, akik egy tágas, kényelmes és modernizált otthont keresnek. A 640 nm<sup>2</sup>-es telek és az ingatlan elhelyezkedése csendes környezetet biztosít, miközben a központi elhelyezkedés megkönnyíti a mindennapi életet. Az ingatlan 3+1 szobával rendelkezik, amelyek tökéletesek egy nagyobb család számára is.

A ház fűtését egy korszerű, kondenzációs cirkó kazán biztosítja, amelyhez új lapradiátorok csatlakoznak. Az ingatlanban műanyag és fa nyílászárók találhatók, amelyek gondoskodnak az esztétikai és funkcionális egyensúlyról. A ház külső szigetelése 5 cm vastagságú, így az energiahatékonyság biztosított. A 2023-ban elvégzett felújítás további értéket ad az ingatlanoknak.

Az udvaron egy 15 nm<sup>2</sup>-es pince található, amelynek bejáratát ki kell ásni, de maga a pince használatra kész. A házhoz tartozik egy 15 nm-es fedett terasz, amely ideális a pihenésre vagy családi összejövetelekre. Az udvarban egy medence is helyet kapott, amely a nyári hónapokban kellemes kikapcsolódást kínál.

Az ...



**Ravasz Csongor**  
+36-20-234-3714

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	375260
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	149 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	15 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 1 Комната
Участок	640 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	No
Год строительства	1965
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

