

**Budapest XIV. микрорайон**

61 500 000 HUF

**RITKASÁG! NEM MINDENNAPI AJÁNLAT!**

XIV. kerület, Herminamező legjobb részén, kertvárosi környezetben, kiváló közlekedés, és ellátottság mellett, csendes utcában, 1975-ben épült, saját parkkal, játszótérrel, és parkolóval rendelkező, teljes egészében körbekerített 5 házból álló lakóparkban, 4. emeleti, 50 nm-es, 2 szobás, loggiás, ablakos konyhás, ablakos fürdőszobás, kiváló elosztású, külön nyíló szobás, napos-világos, D-K-i fekvésű, alacsony fenntartású, gázkonvektoros fűtésű, közepes állapotú, kellemes hangulatú, műanyag thermo ablakokkal szerelt lakás, kerten belüli gépkocsi beállási lehetőséggel, 4 nm-es tárolóval, kulturált lakóközösségű társasházban, eladó!

Az ingatlan **TEHERMENTES**, azonnal birtokba vehető!

A környék abszolút biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

Az ingatlan kb 15 perc sétára fekszik a Városligettől, ami egész évben változatos kikapcsolódási és sportolási lehetőséggel várja az itt lakókat. A közelben több óvoda, iskola, egészségügyi intézmény és bevásárlási, lehetőség biztosított, hogy igazán kényelmes életteret biztosítson az itt élőknek.

Mexikói út (M1-es metró 5 ...



**Gergicsné B. Enikő**

**+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379655
Туре	Продается - Квартира (балочной системы)
Площадь	50 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	5 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Csúsztatott zsalu
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1973
Расположение	Délkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	20200 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

