

## Tököl Pesti úti lakótelep

32 000 000 HUF

### 1 SZOBÁS PANEL LAKÁS TÖKÖL KEDVELT LAKÓTELEPÉN!

Eladásra kínálok Tököl kedvelt részén, a Pesti úti lakótelepen egy 36 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, 4. emeleti rendkívül csendes panel lakást.

#### A lakásról:

- a közepes állapotú lakás áll egy tágas szobából, egy konyhából, egy fürdőszobából ami egyben van a WC-vel, valamint egy közlekedőből
- a fűtést és a melegvíz ellátást házközponti kazán biztosítja, radiátoros hőleadással
- a nyílászárók régi fa nyílászárók, amelyek cserére szorulnak
- a lakás rendkívül csendes, szemben vele zöld terület, valamint a dunai töltés található, az autóforgalmat pedig csak az itt lakók jelentik
- a lakáshoz a földszinten közös tároló tartozik

A közös költség 27.000 Ft havonta, amely tartalmazza a fűtést, a korlátlan hideg és melegvíz használatot, valamint a közös költség szokásos elemeit (takarítás, felújítási alap, szemétszállítás...). A villanyszámla fogyasztás függő, de jellemzően 3-3.500 Ft/hó.

#### Az infrastruktúra:

- A lakótelep csendes, jól megközelíthető helyen fekszik. Szinte minden fontos intézmény, vagy bevásárlási lehetőség 5 perc ...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380248
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	36 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	27000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

