

264 500 000 HUF

Operanegyed szívében lévő ingatlan fejlesztés lakásait ajánljuk figyelmébe ahol kimagáló ár-érték aránnyal, a belváros központjában, vásárolhat új építésű ingatlant egy hangulatos klasszicista bérház felső szintjein. A patinás múltnak és nagyberuházók reklám hadjáratának, ma már fogalommá vált bulinegyednek köszönhetően a divatos környéken folyamatos a megújulás és az 1830-as években épült műemlék épületek jól megférnek napjaink ízléses és ízléstelen épületeivel egyaránt. A környező utcák jelentik Budapest igazi központját, ahol még mindig népesek a lakóházak, éttermek és kávéházak és a lépten-nyomon működő színházak és szórakozóhelyek gondoskodnak az idő múlásáról. Az épületből kilépve pillanatok alatt elérhető akár az Andrássy út, vagy akár a Vörösmarty tér is. A tömegközlekedés egy szóval jellemezhető: Deák Ferenc tér. Aki mégis szeretne gépkocsival közlekedni és gépkocsiját nem szeretné az utcán hagyni, annak a zsebébe kell nyúlnia és 15.000.000 - 20.000.000 forint közötti összegért vásárolhat, vagy 40.000Ft/hó-ért válthat bérletet a szomszédos mélygarázsban. Természetesen a VI. kerület által kibocsájtott parkolási engedéllyel (amely minden kerületi lakosnak „alanyi” ...

☐☐☐	148943
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	101 m ²
☐☐	28 m ²
☐☐	4 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2025
☐☐	Délkelet
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	23400 HUF
Duplex	No



Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

☐☐

