

Budapest VII. ☐☐ Damjanich utca

650 000 000 HUF

Múzeumnegyed szomszédságában Damjanich utcánál 2006-ban átadott duplex kialakítású lakások eladók melyek gyakorlatilag a társasház teljes negyedik emeletét jelnetik. Minden ingatlan saját mérőórákkal és gáz cirkófűtéssel rendelkezik, a hőleadók radiátorok. Lakásonként a nappalin kívül 2 hálósoba illetve külön konyha került kialakításra, a fürdőszoba mellett külön wc kapott helyet kézmosóval, a tizből négy lakás terasszal rendelkezik és ezen lakások duplakomfortosak. A jogi helyzet rendezett, a lakások külön helyrajzi számmal rendelkeznek. Az épület liftes és felújított, normális lakóközösséggel. A lakások jelenleg bérbe vannak adva. Kiemelkedő befektetési lehetőség a bérleti díj mellett további értéknövekedés várható hiszen így gyakorlatilag panel lakás árban juthat Budapest kiemelt turisztikai helyszínén újszerű belvárosi, napfényes tetőtéri lakásokat.

**Kémeri-Szekernyés Tímea**
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	264350
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	824 m ²
☐☐	28 m ²
☐☐	30 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	2004
☐☐	Nyugat
Inner height	2.8 m
☐☐☐☐	140000 HUF
Duplex	Yes

☐☐

