

67 000 000 HUF

L-000193. Székesfehérvár történelmi belvárosában, a Fő utcán, eladásra kínálunk egy polgári megjelenésű, 83 m<sup>2</sup> hasznos, alapterületű, felújított lakást!

A lakás a műemlék jellegű, felújított épület első emeletén található. A lépcsőházból, ami „csiga” lépcsős kialakítású, a lakás egy függő folyosóról közelíthető meg. Az elosztását tekintve, 2 szoba került kialakításra, a nagyobb alapterületű szobában, a nagy belmagasságnak köszönhetően, galéria került kialakításra. A lakáson belül a teljes elektromos és a vízhálózat, valamint a fűtésrendszer (gázkazán + radiátor) is felújításra került. Alternatív fűtésként és hűtésként, 2 db klíma került felszerelésre. A szobákban jó állapotú parketta a burkolat, a többi helység járólappal burkolt. A szobák ablakai a felújított országházló térre néznek. A belső zárt udvarban az itt lakóknak, autóbeállási lehetőség biztosított, korlátozott számban.

A lakás a történelmi belváros egyik legjobb, frekventált helyén található, közel mindenhez (pl.: színház, bíróság, Zichy liget, éttermek stb.). Az egyedi elhelyezkedés, a méret és az elosztás, valamint kialakítás kiemeli a többi belvárosi lakóingatlan közül.

...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 338740            |
| Type         | □□ - □□□□□□□□     |
| □□           | 83 m <sup>2</sup> |
| □□           | 2 □□              |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□               |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□□□□□□□          |
| □□           | □□□□□□            |
| □□□□□□       | No                |
| □□□          | No                |
| □□           | No                |
| □□□          | 1950              |
| Inner height | 4 m               |
| Duplex       | No                |

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

