

Érd PENTHOUSE AA+Energiatakarékos Lakás

119 600 000 HUF

MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK
ELADÓK ÉRD LIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.

PENTHOUSE, NAPPALI + 3 SZOBA, 92,59 m²; tetőterasz: 97,56 m².

Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes
környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy
ÚJ ÉPÍTÉSŰ fokozottan energiatakarékos, II. (legfelső) emeleti
PENTHOUSE lakás!

A projekt tervezett átadási ideje: 2025. III.-IV. negyedév

CSOK ÉS CSOKHITEL IGÉNYBE VEHETŐ!

Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként
megvásárolható: 3,9 Mft./db.-tól 5,5 Mft./db.-ig.
Tároló: 1,8 Mft./db.-tól 3,9 Mft./db.-ig.

Rövid műszaki ismertető:
Energetikai besorolás: AA+

A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz
amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások
rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. Továbbá
lakáson belüli / kívüli tároló lehetőséggel. Akadálymentes bejutás az
épületbe.

Felszereltség:
Hanggátló biztonsági lakásbejárati ajtók. A külső nyílászárók
műanyag szerkezetűek, bukó - nyíló kivitelben, 3 rétegű
hőszigetelésű ...



Fajta Anita

+36-30-381-4976

a.fajta@gdn-ingatlan.hu

343035	
Type	□□ - □□□□□□
125 m ²	□□
96 m ²	□□
4 □□	□□
□□□□	□□
□□	□□
Tégla	□□
□□□□	□□
□□□□□□/□□□	□□□□□
Yes	□□□□□
No	□□□
Yes	□□
2024	□□□
Inner height	2.8 m
Duplex	No

