

Maglód Újszerű ikerház!

59 900 000 HUF

4 ÉVE ÉPÜLT IKERHÁZFÉL ELADÓ BUDAPESTTŐL 5 PERCRE!

Budapest XVII, kerületétől 5 percre kínálok megvételre egy 2020-ban épült ikerház, nettó 75 nm-es, nappali + 2 hálószobás hátsó felét.

Az ingatlan Porotherm klíma téglából, 10 cm-es homlokzati szigeteléssel épült. A meleg vízről és fűtésről kondenzációs kazán gondoskodik, radiátoros hőleadókkal. A nyílászárók műanyagok, redőnnel és szúnyoghálósval vannak felszerelve.

A lakást egy szolgalmi úton keresztül tudjuk megközelíteni, a bejárati ajtón keresztül rögtön a tágas előszobába jutunk, innen nyílik egy jelenleg tárolóként használt helyiség, mely az eredeti tervek szerint egy vendég wc lett volna, ez most is könnyedén kialakítható. Tovább haladva a káddal és törölközőszárítós radiátorral felszerelt fürdőszoba található, majd elérjük a tágas és világos, 37 nm-es amerikai konyhás nappalít. Ebből a helyiségből nyílik a két hálószoba, ahonnan a 30 nm-es teraszra van lehetőség kimenni.

Az ingatlan kitűnő állapotban van, az újszerű konyhabútor, gépekkel együtt a vételár részét képi.

Az ikerház ügyvédi használati megállapodással lett megosztva, minden ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

353508

Type 1 - 1

80 m²

30 m²

3

349 m²

Tégla

Yes

Yes

2020

Dél

Inner height 2.8 m

